

Bestyrelsesmøde i Lejerbo Thisted onsdag den 17. oktober 2018 – gildesalen, Refsvej 85**Deltagere:**

Bestyrelsesmedlemmerne Ejner Overgaard, Malene Gregersen, Helge Larsen, Børge Olsen og Søren Yde Paulsen.

Fra administrationen deltog forretningsfører Pia Hesselvig (ref.) og Kristian Jørgensen, lokalinspektør.

Dagsorden:

1. Orientering fra formand, hovedbestyrelse og afdelinger
2. Orientering fra administrationen
3. Udlejningssituationen
4. Sammenlægning af afdelinger
5. Endelig godkendelse af visioner for Lejerbo-Thisted
6. Afslutning af det sociale projekt
7. Eventuelt
- 8.

Ad. 1. Orientering fra formand, hovedbestyrelse og afdelinger

Ejner bød velkommen.

Landsbyggefonden har vendt tilbage omkring helhedsplanen og der er derfor behov for dette møde.

Malene og Ejner har været på formandstur til Amsterdam. Det var en vældig fin tur.

Børge orienterede om nyt fra hovedbestyrelsen. Der er bred enighed om, at samarbejdet nu begynder at fungere efter 2 års turbulens. Der er valgkredsmøde i november, hvor blandt andet fremtidige landsrepræsentantskabsmøder skal drøftes. Der er lagt budget for 2019. De nedsatte udvalg er sløjfet, hvilket Børge synes er meget beklageligt.

Ad. 2. Orientering fra administrationen

Pia orienterede om, at Thisted Bolig har fået ansat en direktør.

Der skal være møde næste uge omkring de boligsociale problemstillinger der stadig er i det område, som den tidligere helhedsplan har dækket.

Ad. 3. Udlejningssituationen

Pia orienterede om udlejningssituationen. Der er pt. 8 boliger i tomgang, hvoraf 4 er i Snedsted. Den aftalte huslejenedsættelse i Snedsted i afdeling 915-0 udvides til de andre boliger i Snedsted med udlejningsvanskeligheder.

Ad. 4. Sammenlægninger af afdelinger

Oplæg til afdelingssammenlægninger blev gennemgået og tilrettet. Der laves forslag om 4 afdelinger, i stedet for de nuværende 15 afdelinger. Forslaget sendes ind til Landsbyggefonden. Når der kommer tilsagn fra fonden, skal de foreslåede afdelingssammenlægninger behandles på beboermøder i de 15 afdelinger, som en del af helhedsplanen.

Ad. 5. Endelig godkendelse af visioner for Lejerbo-Thisted

De udarbejdede visioner blev godkendt.

Ad. 6. Afslutning af det sociale projekt

Det boligsociale projekt er afsluttet pr. 30/9, og huset er tømt for møbler. Økonomien kan først endelig opgøres til nytår. Der er udfordringer med at få Thisted Kommune og Thisted Bolig til at betale for deres del af medfinansieringen.

Bestyrelsesmøde i Lejerbo Thisted onsdag den 17. oktober 2018 – gildesalen, Refsvej 85

Ad. 7. Evt.

Næste møde afholdes tirsdag d. 11/12 kl. 10 på Baghuset i Thisted.

Mødet hævet

Godkendt den 17/10 2018

.....
Formanden

